

2021

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis

# Inhoudsopgave

## Rapport inzake de jaarrekening 2021

### ACCOUNTANTSRAPPORT

Samenstellingsverklaring van de accountant	4
Algemeen	5
Resultaten	6
Financiële positie	7

### BESTUURSVERSLAG

Bestuursverslag	9
-----------------	---

### JAARREKENING 2021

Balans per 31 december 2021	12
Staat van baten en lasten over 2021	14
Algemene toelichting	15
Grondslagen voor financiële verslaggeving	16
Toelichting op balans	17
Toelichting op staat van baten en lasten	19
Overige toelichtingen	20

# ACCOUNTANTS RAPPORT



Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis  
Ter attentie van het bestuur  
Waterlooweg 39  
3711BB Austerlitz

Geacht bestuur,

### SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis te Zeist is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de staat van baten en lasten over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de Richtlijnen voor kleine rechtspersonen C1 "kleine organisaties zonder winststreven". Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert.

Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Zoetermeer, 4 mei 2022

Cappa Accountants & Adviseurs BV

namens deze,

*was getekend*

AJMA Duijnsveld AA

## **Activiteiten**

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis, statutair gevestigd te Zeist, bestaan voornamelijk uit datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en in stand houden van het Leendert Mees Verpleeghuis.

## **Bestuur**

Het bestuur van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis wordt gevormd door A Mees - Dirkwager (voorzitter), MEF van Gerven-Fakkeldij (secretaris), EG Mast (penningmeester).

## **Fiscale status**

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis is aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) en heeft geen winstoogmerk.

# Accountantsrapport

## Resultaten

### ONTWIKKELING RESULTAAT

De verslagperiode is afgesloten met een saldo van baten en lasten van € -15.459, tegenover € 14.576 over 2020. Ter analyse van het saldo van baten en lasten dient de volgende opstelling, die is ontleend aan de staat van baten en lasten.

	2021	2020
	€	€
Giften en baten uit fondsenvererving	4.090	10.390
Verstreckte subsidies of giften	-21.736	-7.734
<b>Brutomarge</b>	<u>-17.646</u>	<u>2.656</u>
<b>Overige bedrijfskosten</b>		
Kantoorkosten	-	74
Algemene kosten	1.480	1.646
<b>Som der vaste kosten</b>	<u>1.480</u>	<u>1.720</u>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<u>-19.126</u>	<u>936</u>
Financiële baten en lasten	3.667	13.640
<b>Resultaat</b>	<u><u>-15.459</u></u>	<u><u>14.576</u></u>

### VERGELIJKING RESULTAAT

De ontwikkeling van het saldo van baten en lasten 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden verklaard:

	2021
	€
<b>Resultaat hoger door</b>	
Daling overige kosten	240
<b>Resultaat lager door</b>	
Daling brutomarge	-20.302
Daling financieel resultaat	-9.973
<b>Totaal afname resultaat</b>	<u><u>-30.035</u></u>

# Accountantsrapport

## Financiële positie

### ONTWIKKELING WERKKAPITAAL

Het onderstaande overzicht geeft een beeld van de ontwikkeling van de liquiditeitspositie ultimo het verslagjaar en is ontleend aan de balans:

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€
<b>Beschikbaar op lange termijn</b>		
Eigen vermogen	530.586	546.045
	<u>530.586</u>	<u>546.045</u>
<b>Vastgelegd op lange termijn</b>		
Financiële vaste activa	478.719	494.284
	<u>478.719</u>	<u>494.284</u>
<b>Werkkapitaal</b>	<u><u>51.867</u></u>	<u><u>51.761</u></u>

De omvang van het werkkapitaal geeft informatie over de liquiditeitspositie van de stichting.

### OPBOUW WERKKAPITAAL

Onder werkkapitaal wordt verstaan het geheel van vlottende activa verminderd met de kortlopende schulden. Op basis van de balans kan een opstelling worden gegeven van het werkkapitaal:

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€
Vorderingen	61	27
Liquide middelen	63.186	73.734
<b>Vlottende activa</b>	<u>63.247</u>	<u>73.761</u>
Af: kortlopende schulden	11.380	22.000
<b>Werkkapitaal</b>	<u><u>51.867</u></u>	<u><u>51.761</u></u>

# BESTUURSVERSLAG



## ORGANISATIE EN BESTUUR

### Doelstelling, beleid en activiteiten

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis, statutair gevestigd te Zeist, bestaan voornamelijk uit datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en in stand houden van het Leendert Mees Verpleeghuis.

### Samenstelling bestuur

Het bestuur van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis wordt gevormd door A Mees - Dirkzwager (voorzitter), MEF van Gerven-Fakkeldij (secretaris), EG Mast (penningmeester).

## ACTIVITEITEN VERSLAGJAAR

### Resultaat activiteiten

#### Algemeen beleid

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis heeft als statutaire doelstelling 'het ondersteunen van de activiteiten van de "Leendert Mees Stichting" door middelen te verwerven en te beheren en verder in de ruimste zin van het woord, datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en instandhouding van het Leendert Mees Verpleeghuis. Voor de verwezenlijking van haar doelstelling geeft de stichting uitvoering aan:

- a. Fondsvermogen beheer;
- b. Het verkrijgen van giften, legaten en erfstellingen;
- c. Het verkrijgen van bijdragen en subsidies en al wat verder op wettige wijze wordt verkregen.

#### Werkwijze

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis bereikt haar doelstelling door het werven van donateurs en erfstellingen middels mond-tot-mondreclame en affichering.

#### Projecten

De projecten die door de stichting financieel worden ondersteund hebben tot doel:

- a. Een bijdrage te leveren aan de geleverde kwaliteit van zorg en aan het welzijn van de bewoners van het Leendert Mees Huis;
- b. De instandhouding van de band tussen de bewoners en hun familie.

#### Financieel beleid

Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. De kosten voor fondsenwerving en overige kosten worden conform de jaarverslaggeving RJK C.1 zichtbaar gemaakt in de jaarrekening. De stichting is niet omzetbelastingplichtig. Het eigen vermogen van de stichting bestaat uit een bestemmingsreserve.

De stichting ontvangt geen overheidsbijdragen voor de verwezenlijking van haar doelstelling. De stichting hecht aan inhoudelijke en financiële onafhankelijkheid ten opzichte van potentiële sponsors en/of subsidieverstrekkingen. De jaarrekening 2021 is opgemaakt, de specifieke toelichting is, waar nodig, in de jaarrekening per paragraaf opgenomen. Het saldo van de staat van baten en lasten over 2021 bedraagt € -15.459. In het boekjaar 2021 is een ongerealiseerd koersresultaat op de effectenportefeuille behaald van circa € 4.000.

#### Governance

De stichting heeft een bestuur. De bevoegdheden en verantwoordelijkheden van dit orgaan is beschreven in de statuten van de stichting. De besluitvorming over de jaarlijkse besteding van middelen is de verantwoordelijkheid van het bestuur.

Het bestuur bestaat uit een voorzitter, een secretaris, een penningmeester en een lid. De voorzitter en de penningmeester vormen samen de beleggingscommissie.

## VERMOGEN EN BELEGGINGEN

### Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen van de stichting bedraagt per 31 december 2021 € 530.586, dit is inclusief het saldo van baten en lasten van € -15.459.

Met de ter beschikking staande financiële middelen is het bestuur voldoende in staat de doelstellingen van de stichting te realiseren. In 2021 is hieraan invulling gegeven o.a. door de financiering van huisconcerten, antroposofie gerelateerde zorgapparatuur en het huisblad.

### Beleggingsbeleid

De beleggingsstrategie is vastgelegd in het Beleggingsstatuut van de stichting, dat in samenhang met de financiële markten, indien nodig jaarlijks kan worden bijgesteld.

## KOMEND VERSLAGJAAR

### Bestuurlijke voornemens en besluiten

Doorlopende projecten waaraan de stichting ook in 2020 en in 2021 een bijdrage zou hebben geleverd zijn door de coronapandemie grotendeels stilgelegd en worden hopelijk in 2022 weer hervat.

Een groot project dat in 2021 zou worden gestart ter verbetering van de woon- en werkomgeving in het Leendert Mees Huis is stilgelegd en er is op dit moment nog geen duidelijkheid over hervatting.

Wel is inmiddels een voorstel gedaan aan het management van het Leendert Meeshuis tot intensivering van de onderlinge contacten, in de hoop daarmee financieringsvraag en -aanbod beter op elkaar af te stemmen.

Gezien de blijvend gezonde financiële positie van de stichting wordt de toekomst met vertrouwen tegemoet gezien.

Austerlitz,

*Naam bestuurders*

*Handtekening*

A Mees - Dirkwager

MEF van Gerven - Fakkeldij

EG Mast

# JAARREKENING 2021

# Balans per 31 december 2021

## ACTIVA

(vóór voorstel resultaatbestemming)

	€	31 dec 2021 €	€	31 dec 2020 €
<b>Vaste activa</b>				
<b>Financiële vaste activa</b>				
Overige effecten	478.719		494.284	
		478.719		494.284
<b>Vlottende activa</b>				
<b>Vorderingen</b>				
Belastingen en premies sociale verzekeringen	61		27	
		61		27
Liquide middelen		63.186		73.734
<b>Totaal</b>		<b>541.966</b>		<b>568.045</b>

# Balans per 31 december 2021

## PASSIVA

(vóór voorstel resultaatbestemming)

	<u>€</u>	<u>31 dec 2021</u>	<u>€</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Bestemmingsreserve	530.586		546.045	
	<u>530.586</u>	530.586	<u>546.045</u>	546.045
<b>Kortlopende schulden</b>				
Overige schulden en overlopende passiva	11.380		22.000	
	<u>11.380</u>	11.380	<u>22.000</u>	22.000
<b>Totaal</b>		<u>541.966</u>		<u>568.045</u>

# Staat van baten en lasten over 2021

	2021	2020
	€	€
Giften en baten uit fondsenvererving	4.090	10.390
<b>Som der exploitatiebaten</b>	<b>4.090</b>	<b>10.390</b>
Verstreckte subsidies of giften	21.736	7.734
<b>Overige kosten</b>		
Kantoorkosten	-	74
Algemene kosten	1.480	1.646
<b>Som der exploitatielasten</b>	<b>23.216</b>	<b>9.454</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-19.126</b>	<b>936</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
Opbrengsten vorderingen vaste activa en effecten	-767	-253
Waardeveranderingen vorderingen vaste activa en effecten	4.434	13.893
<b>Resultaat</b>	<b>-15.459</b>	<b>14.576</b>
<i>Resultaatbestemming</i>		
Bestemmingsreserve	-15.459	14.576
<b>Bestemd resultaat</b>	<b>-15.459</b>	<b>14.576</b>

# Algemene toelichting

## **Belangrijkste activiteiten**

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis, statutair gevestigd te Zeist, bestaan voornamelijk uit datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en in stand houden van het Leendert Mees Verpleeghuis.

## **Locatie feitelijke activiteiten**

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis is feitelijk gevestigd op Waterlooweg 39, 3711BB te Austerlitz en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41179530.

## **Schattingen**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

# Grondslagen voor financiële verslaggeving

## ALGEMEEN

### Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine Organisaties-zonder-winststreven (RJK C1). Deze zijn in lijn met de vereisten voor kleine rechtspersonen die onder titel 9 boek 2 BW vallen.

### Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

### Algemene grondslagen bepaling resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

## GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING ACTIVA

### Financiële vaste activa

Effecten worden gewaardeerd tegen marktwaarde.

### Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

## GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING PASSIVA

### Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden opgenomen tegen nominale waarde.

## GRONDSLAGEN VOOR BATEN EN LASTEN

### Baten

Baten zijn ontvangsten van legaten en eenmalige en periodieke schenkingen en giften.

### Brutomarge

De brutomarge bestaat uit het verschil tussen de ontvangen legaten, schenkingen en giften en de verstrekte bijdragen in het kader van de doelstelling van de stichting.

### Overige kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### Opbrengsten vorderingen vaste activa en effecten

Te ontvangen dividenden van effecten, worden verantwoord zodra Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis het recht hierop heeft verkregen. De kosten van het aanhouden van de effectenportefeuille worden in minder gebracht.

Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa.

### Rentelasten en soortgelijke kosten

Rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

### Waardeveranderingen van vorderingen vaste activa en van effecten

Waardeveranderingen van effecten die op actuele waarde gewaardeerd zijn, worden verwerkt in de staat van baten en lasten.



# Toelichting op balans

## FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	31 dec 2021	31 dec 2020
	€	€
<b>Overige effecten</b>		
Effectenportefeuille aangehouden bij Triodos Bank	441.734	441.627
Certificaten Triodos Bank	36.985	52.657
<b>Totaal</b>	<u>478.719</u>	<u>494.284</u>

Onderstaand overzicht geeft het verloop van de financiële vaste activa gedurende het boekjaar weer:

	Overige effecten	Totaal
	€	€
Boekwaarde 1 januari 2021	494.284	494.284
<b>Mutaties 2021</b>		
Aan- en verkopen per saldo	-20.000	-20.000
Koersresultaat	4.435	4.435
	<u>-15.565</u>	<u>-15.565</u>
<b>Boekwaarde 31 december 2021</b>	<u>478.719</u>	<u>478.719</u>

### Toelichting

De post overige effecten betreft beursgenoteerde effecten die bestemd zijn om duurzaam te worden aangehouden.

## VORDERINGEN

	31 dec 2021	31 dec 2020
	€	€
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Dividendbelasting	61	27
<b>Totaal</b>	<u>61</u>	<u>27</u>

## LIQUIDE MIDDELEN

	31 dec 2021	31 dec 2020
	€	€
<b>Banktegoeden</b>		
Triodos Bank Internetsparen	50.920	67.721
Triodos Bank Internet Zaken Rekening I	4.533	3.668
Triodos Bank Internet Zaken Rekening II	7.733	2.345
<b>Totaal</b>	<u>63.186</u>	<u>73.734</u>

### Toelichting

De liquide middelen staan ter vrije beschikking aan het bestuur van de stichting.

# Toelichting op balans

## EIGEN VERMOGEN

<i>Bestemmingsreserve</i>	2021
	€
Stand 1 januari	546.045
Onttrekkingen via baten en lasten	-15.459
Toevoegingen via baten en lasten	-
	<u>530.586</u>
<b>Stand 31 december</b>	<u><u>530.586</u></u>

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis heeft als statutaire doelstelling het ondersteunen van de activiteiten van de "Leendert Mees Stichting" en datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en instandhouding van het Leendert Mees Verpleeghuis. Voor de verwezenlijking van haar doelstelling houdt de stichting een bestemmingsreserve aan. Het saldo van baten en lasten over 2021 is ten laste gebracht van de bestemmingsreserve.

## KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Te betalen aan Leendert Mees Huis	9.380	20.000
Accountantskosten	1.200	1.200
Kosten effecten	800	800
<b>Totaal</b>	<u><u>11.380</u></u>	<u><u>22.000</u></u>

# Toelichting op staat van baten en lasten

## BATEN EN BRUTOMARGE

	2021	2020
	€	€
<b>Giften en baten uit fondsenvererving</b>		
Periodieke en eenmalige schenkingen	4.090	10.390
<b>Som der exploitatiebaten</b>	<u>4.090</u>	<u>10.390</u>
<b>Verstreckte subsidies of giften</b>		
Bestemmingen Leendert Mees Huis	17.955	4.838
Activiteiten	3.781	2.896
	<u>21.736</u>	<u>7.734</u>
<b>Brutomarge</b>	<u><u>-17.646</u></u>	<u><u>2.656</u></u>

## OVERIGE KOSTEN

	2021	2020
	€	€
<b>Kantoorkosten</b>		
Kantoorkosten	-	74
<b>Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	1.210	1.200
Bankkosten	270	446
	<u>1.480</u>	<u>1.646</u>
<b>Totaal</b>	<u><u>1.480</u></u>	<u><u>1.720</u></u>

## FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

	2021	2020
	€	€
<b>Opbrengsten vorderingen vaste activa en effecten</b>		
Ontvangen dividend	2.583	2.891
Kosten van effecten	-3.350	-3.144
	<u>-767</u>	<u>-253</u>
<b>Waardeveranderingen effecten</b>		
Koersresultaat effecten	4.434	13.893
<b>Totaal</b>	<u><u>3.667</u></u>	<u><u>13.640</u></u>

# Overige toelichtingen

## WERKNEMERS

### Toelichting gemiddeld aantal werknemers

Er zijn geen personeelsleden in dienst van de stichting.

## BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN

### Bezoldiging van bestuurders en commissarissen

Het bestuur van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis is onbezoldigd.

### Leningen, voorschotten en garanties aan bestuurders en commissarissen

Het per 31 december 2021 uitstaande bedrag aan leningen (alsmede voorschotten en garanties) ten behoeve van bestuurders (en voormalige bestuurders) bedraagt € nihil.

## ONDERTEKENING

Austerlitz, 4 mei 2022

*Naam*

*Handtekening*

Bestuurders:

A Mees - Dirkzwager

MEF van Gerven - Fakkeldij

EG Mast