

2023

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis

# Inhoudsopgave

## Rapport inzake de jaarrekening 2023

### ACCOUNTANTSRAPPORT

Samenstellingsverklaring van de accountant	4
Algemeen	5
Resultaten	6
Financiële positie	7

### BESTUURSVERSLAG

Bestuursverslag	9
-----------------	---

### JAARREKENING 2023

Balans per 31 december 2023	12
Staat van baten en lasten over 2023	14
Kasstroomoverzicht over 2023	15
Algemene toelichting	16
Grondslagen voor financiële verslaggeving	17
Toelichting op balans	19
Toelichting op staat van baten en lasten	21
Overige toelichtingen	22

# ACCOUNTANTS RAPPORT



Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis  
Ter attentie van het bestuur  
Waterlooweg 39  
3711BB Austerlitz

Geacht bestuur,

### **SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT**

De jaarrekening van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis te Zeist is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de staat van baten en lasten over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de Richtlijnen voor kleine rechtspersonen C1 "kleine organisaties zonder winststreven". Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert.

Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Zoetermeer, 26 maart 2024

Cappa Accountants & Adviseurs BV

namens deze,

*Was getekend*

AJMA Duijnsveld AA

## **Activiteiten**

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis, statutair gevestigd te Zeist, bestaan voornamelijk uit datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en in stand houden van het Leendert Mees Verpleeghuis.

## **Bestuur**

Het bestuur van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis wordt gevormd door A Mees - Dirkwager (voorzitter), MEF van Gerven-Fakkeldij (secretaris), EG Mast (penningmeester) en EWB Wiggers.

## **Fiscale status**

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis is aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) en heeft geen winstoogmerk.

# Accountantsrapport

## Resultaten

### ONTWIKKELING RESULTAAT

De verslagperiode is afgesloten met een saldo van baten en lasten van € 3.949, tegenover € -81.036 over 2022. Ter analyse van het saldo van baten en lasten dient de volgende opstelling, die is ontleend aan de staat van baten en lasten.

	2023	2022
	€	€
Giften en baten uit fondsenvererving	3.690	4.440
Verstreckte subsidies of giften	-6.656	-18.277
<b>Brutomarge</b>	<b>-2.966</b>	<b>-13.837</b>
<b>Overige bedrijfskosten</b>		
Algemene kosten	1.609	1.564
<b>Som der vaste kosten</b>	<b>1.609</b>	<b>1.564</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-4.575</b>	<b>-15.401</b>
Financiële baten en lasten	8.524	-65.635
<b>Resultaat</b>	<b>3.949</b>	<b>-81.036</b>

### VERGELIJKING RESULTAAT

De ontwikkeling van het saldo van baten en lasten 2023 ten opzichte van 2022 kan als volgt worden verklaard:

	2023
	€
<b>Resultaat hoger door</b>	
Lagere negatieve brutomarge	10.871
Stijging financieel resultaat	74.159
<b>Resultaat lager door</b>	
Stijging overige bedrijfskosten	-45
<b>Totaal toename resultaat</b>	<b>84.985</b>

# Accountantsrapport

## Financiële positie

### ONTWIKKELING WERKKAPITAAL

Het onderstaande overzicht geeft een beeld van de ontwikkeling van de liquiditeitspositie ultimo het verslagjaar en is ontleend aan de balans:

	<u>31 dec 2023</u>	<u>31 dec 2022</u>
	€	€
<b>Beschikbaar op lange termijn</b>		
Eigen vermogen	453.499	449.550
	<u>453.499</u>	<u>449.550</u>
<b>Vastgelegd op lange termijn</b>		
Financiële vaste activa	424.165	414.450
	<u>424.165</u>	<u>414.450</u>
<b>Werkkapitaal</b>	<u><u>29.334</u></u>	<u><u>35.100</u></u>

De omvang van het werkkapitaal geeft informatie over de liquiditeitspositie van de stichting.

### OPBOUW WERKKAPITAAL

Onder werkkapitaal wordt verstaan het geheel van vlottende activa verminderd met de kortlopende schulden. Op basis van de balans kan een opstelling worden gegeven van het werkkapitaal:

	<u>31 dec 2023</u>	<u>31 dec 2022</u>
	€	€
Vorderingen	522	296
Liquide middelen	40.192	46.184
<b>Vlottende activa</b>	<u>40.714</u>	<u>46.480</u>
Af: kortlopende schulden	11.380	11.380
<b>Werkkapitaal</b>	<u><u>29.334</u></u>	<u><u>35.100</u></u>

# BESTUURSVERSLAG



## ORGANISATIE EN BESTUUR

### Doelstelling, beleid en activiteiten

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis, statutair gevestigd te Zeist, bestaan voornamelijk uit datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en in stand houden van het Leendert Mees Verpleeghuis.

### Samenstelling bestuur

Het bestuur van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis wordt gevormd door A Mees - Dirkzwager (voorzitter), MEF van Gerven-Fakkeldij (secretaris), EG Mast (penningmeester) en EWB Wiggers.

## ACTIVITEITEN VERSLAGJAAR

### Resultaat activiteiten

#### Algemeen beleid

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis heeft als statutaire doelstelling 'het ondersteunen van de activiteiten van de "Leendert Mees Stichting" door middelen te verwerven en te beheren en verder in de ruimste zin van het woord, datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en instandhouding van het Leendert Mees Verpleeghuis. Voor de verwezenlijking van haar doelstelling geeft de stichting uitvoering aan:

- a. Fondsvermogen beheer;
- b. Het verkrijgen van giften, legaten en erfstellingen;
- c. Het verkrijgen van bijdragen en subsidies en al wat verder op wettige wijze wordt verkregen.

#### Werkwijze

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis bereikt haar doelstelling door het werven van donateurs en erfstellingen middels mond-tot-mondreclame en affichering.

#### Projecten

De projecten die door de stichting financieel worden ondersteund hebben tot doel:

- a. Een bijdrage te leveren aan de geleverde kwaliteit van zorg en aan het welzijn van de bewoners van het Leendert Mees Huis;
- b. De instandhouding van de band tussen de bewoners en hun familie.

#### Financieel beleid

Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. De kosten voor fondsenwerving en overige kosten worden conform de jaarverslaggeving RJK C.1 zichtbaar gemaakt in de jaarrekening. De stichting is niet omzetbelastingplichtig. Het eigen vermogen van de stichting bestaat uit een bestemmingsreserve.

De stichting ontvangt geen overheidsbijdragen voor de verwezenlijking van haar doelstelling. De stichting hecht aan inhoudelijke en financiële onafhankelijkheid ten opzichte van potentiële sponsors en/of subsidieverstrekkingen. De jaarrekening 2023 is opgemaakt, de specifieke toelichting is, waar nodig, in de jaarrekening per paragraaf opgenomen. Het saldo van de staat van baten en lasten over 2023 bedraagt € 3.949. In het boekjaar 2023 is op de effectenportefeuille een positief koersresultaat behaald van € 34.447 en op de certificaten Triodos Bank een koersverlies van € 24.762.

#### Governance

De stichting heeft een bestuur. De bevoegdheden en verantwoordelijkheden van dit orgaan is beschreven in de statuten van de stichting. De besluitvorming over de jaarlijkse besteding van middelen is de verantwoordelijkheid van het bestuur.

Het bestuur bestaat uit een voorzitter, een secretaris, een penningmeester en een lid. De voorzitter en de penningmeester vormen samen de beleggingscommissie.

## VERMOGEN EN BELEGGINGEN

### Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen van de stichting bedraagt per 31 december 2023 € 453.499, dit is inclusief het saldo van baten en lasten van € 3.949.

Met de ter beschikking staande financiële middelen is het bestuur voldoende in staat de doelstellingen van de stichting te realiseren. In 2023 is hieraan invulling gegeven o.a. door de financiering van huisconcerten, antroposofie gerelateerde zorgapparatuur.

### Beleggingsbeleid

De beleggingsstrategie is vastgelegd in het Beleggingsstatuut van de stichting, dat in samenhang met de financiële markten, indien nodig jaarlijks kan worden bijgesteld.

## KOMEND VERSLAGJAAR

### Bestuurlijke voornemens en besluiten

In 2023 is de hechtere samenwerking met het management van het Leendert Meeshuis (onderdeel van Warande) contractueel vastgelegd. Het doel hiervan is om voor de aankomende jaren een structurele bijdrage te kunnen blijven leveren aan de antroposofische identiteit van de zorg die het Leendert Meeshuis levert.

Daarnaast blijft er in de komende jaren vanzelfsprekend ruimte voor projectmatige incidentele aanvragen, zeker in relatie tot de ophanden zijnde verhuizing naar en nieuwbouw in Zeist, waarvoor inmiddels een bouwvergunning is verkregen. Vanwege het beleggingsklimaat is de financiële positie in 2023 niet wezenlijk verbeterd, toch meent het bestuur de toekomst met vertrouwen tegemoet te kunnen zien.

Austerlitz,

*Naam bestuurders*

*Handtekening*

A Mees - Dirkwager

MEF van Gerven - Fakkeldij

EG Mast

EWB Wiggers

# JAARREKENING 2023

# Balans per 31 december 2023

## ACTIVA

(vóór voorstel resultaatbestemming)

	€	31 dec 2023	€	31 dec 2022	€
<b>Vaste activa</b>					
<b>Financiële vaste activa</b>					
Overige effecten	424.165		414.450		
		424.165		414.450	
<b>Vlottende activa</b>					
<b>Vorderingen</b>					
Belastingen en premies sociale verzekeringen	522		296		
		522		296	
Liquide middelen		40.192		46.184	
<b>Totaal</b>		<b>464.879</b>		<b>460.930</b>	

# Balans per 31 december 2023

## PASSIVA

(vóór voorstel resultaatbestemming)

	€	31 dec 2023	€	31 dec 2022	€
<b>Eigen vermogen</b>					
Bestemmingsreserve	453.499		449.550		
		453.499		449.550	
<b>Kortlopende schulden</b>					
Overige schulden en overlopende passiva	11.380		11.380		
		11.380		11.380	
<b>Totaal</b>		464.879		460.930	

# Staat van baten en lasten over 2023

	2023	2022
	€	€
Giften en baten uit fondsenvererving	3.690	4.440
<b>Som der exploitatiebaten</b>	<b>3.690</b>	<b>4.440</b>
Verstreckte subsidies of giften	6.656	18.277
<b>Overige kosten</b>		
Algemene kosten	1.609	1.564
<b>Som der exploitatielasten</b>	<b>8.265</b>	<b>19.841</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-4.575</b>	<b>-15.401</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
Opbrengsten vorderingen vaste activa en effecten	-1.191	-1.366
Waardeveranderingen vorderingen vaste activa en effecten	9.715	-64.269
<b>Resultaat</b>	<b>3.949</b>	<b>-81.036</b>
<i>Resultaatbestemming</i>		
Bestemmingsreserve	3.949	-81.036
<b>Bestemd resultaat</b>	<b>3.949</b>	<b>-81.036</b>

# Kasstroomoverzicht over 2023

*Indirecte methode*

	2023	2022
	€	€
Exploitatieresultaat	-4.575	-15.401
Mutatie van effecten	9.715	-
Mutatie van overige vorderingen	-226	-235
<b>Kasstroom uit bedrijfsoperaties</b>	<b>4.914</b>	<b>-15.636</b>
Ontvangen interest	-1.191	-1.366
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	<b>3.723</b>	<b>-17.002</b>

# Algemene toelichting

## **Belangrijkste activiteiten**

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis, statutair gevestigd te Zeist, bestaan voornamelijk uit datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en in stand houden van het Leendert Mees Verpleeghuis.

## **Locatie feitelijke activiteiten**

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis is feitelijk gevestigd op Waterlooweg 39, 3711BB te Austerlitz en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41179530.

## **Schattingen**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.



# Grondslagen voor financiële verslaggeving

## ALGEMEEN

### Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine Organisaties-zonder-winststreven (RJK C1). Deze zijn in lijn met de vereisten voor kleine rechtspersonen die onder titel 9 boek 2 BW vallen.

### Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

### Algemene grondslagen bepaling resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

## GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING ACTIVA

### Financiële vaste activa

Effecten worden gewaardeerd tegen marktwaarde.

### Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

## GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING PASSIVA

### Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden opgenomen tegen nominale waarde.

## GRONDSLAGEN VOOR BATEN EN LASTEN

### Baten

Baten zijn ontvangsten van legaten en eenmalige en periodieke schenkingen en giften.

### Brutomarge

De brutomarge bestaat uit het verschil tussen de ontvangen legaten, schenkingen en giften en de verstrekte bijdragen in het kader van de doelstelling van de stichting.

### Overige kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### Opbrengsten vorderingen vaste activa en effecten

Te ontvangen dividenden van effecten, worden verantwoord zodra Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis het recht hierop heeft verkregen. De kosten van het aanhouden van de effectenportefeuille worden in minder gebracht.

Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa.

### Rentelasten en soortgelijke kosten

Rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

### Waardeveranderingen van vorderingen vaste activa en van effecten

Waardeveranderingen van effecten die op actuele waarde gewaardeerd zijn, worden verwerkt in de staat van baten en lasten.

# Grondslagen voor financiële verslaggeving

## GRONDSLAGEN VOOR KASSTROOMOVERZICHT

### **Algemene grondslagen voor het opstellen van het kasstroomoverzicht**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld op basis van de indirecte methode. Kasstromen in buitenlandse valuta zijn herleid naar euro's met gebruikmaking van de gewogen gemiddelde omrekeningskoersen voor de betreffende periodes.

# Toelichting op balans

## FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	<u>31 dec 2023</u>	<u>31 dec 2022</u>
	€	€
<b>Overige effecten</b>		
Effectenportefeuille aangehouden bij Triodos Bank	411.315	376.838
Certificaten Triodos Bank	12.850	37.612
<b>Totaal</b>	<u>424.165</u>	<u>414.450</u>

Onderstaand overzicht geeft het verloop van de financiële vaste activa gedurende het boekjaar weer:

	<u>Overige effecten</u>	<u>Totaal</u>
	€	€
Boekwaarde 1 januari 2023	414.450	414.450
<b>Mutaties 2023</b>		
Koersresultaat	9.715	9.715
	<u>9.715</u>	<u>9.715</u>
<b>Boekwaarde 31 december 2023</b>	<u>424.165</u>	<u>424.165</u>

### Toelichting

De post overige effecten betreft beursgenoteerde effecten die bestemd zijn om duurzaam te worden aangehouden. De certificaten Triodos Bank zijn in 2023 onder beheer gekomen van Captin B.V. en zijn voor een bedrag van € 24.762 afgewaardeerd.

## VORDERINGEN

	<u>31 dec 2023</u>	<u>31 dec 2022</u>
	€	€
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Dividendbelasting	522	296
<b>Totaal</b>	<u>522</u>	<u>296</u>

## LIQUIDE MIDDELEN

	<u>31 dec 2023</u>	<u>31 dec 2022</u>
	€	€
<b>Banktegoeden</b>		
Triodos Bank Internetsparen	13.280	23.673
Triodos Bank Internet Zaken Rekening I	11.631	8.723
Triodos Bank Internet Zaken Rekening II	15.281	13.788
<b>Totaal</b>	<u>40.192</u>	<u>46.184</u>

### Toelichting

De liquide middelen staan ter vrije beschikking aan het bestuur van de stichting.

# Toelichting op balans

## EIGEN VERMOGEN

<i>Bestemmingsreserve</i>	2023
	€
Stand 1 januari	449.550
Onttrekkingen via baten en lasten	-
Toevoegingen via baten en lasten	3.949
	<u>453.499</u>
<b>Stand 31 december</b>	<u><u>453.499</u></u>

Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis heeft als statutaire doelstelling het ondersteunen van de activiteiten van de "Leendert Mees Stichting" en datgene te doen dat bevorderlijk is voor het goed functioneren en instandhouding van het Leendert Mees Verpleeghuis. Voor de verwezenlijking van haar doelstelling houdt de stichting een bestemmingsreserve aan. Het saldo van baten en lasten over 2023 is ten gunste gebracht van de bestemmingsreserve.

## KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31 dec 2023</u>	<u>31 dec 2022</u>
	€	€
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Te betalen aan Leendert Mees Huis	9.380	9.380
Accountantskosten	1.200	1.200
Kosten effecten	800	800
<b>Totaal</b>	<u><u>11.380</u></u>	<u><u>11.380</u></u>

# Toelichting op staat van baten en lasten

## BATEN EN BRUTOMARGE

	2023	2022
	€	€
<b>Giften en baten uit fondsenvererving</b>		
Periodieke en eenmalige schenkingen	3.690	4.440
	<hr/>	<hr/>
<b>Som der exploitatiebaten</b>	3.690	4.440
<b>Verstrekte subsidies of giften</b>		
Bestemmingen Leendert Mees Huis	-	6.500
Activiteiten	6.656	11.777
	<hr/>	<hr/>
	6.656	18.277
<b>Brutomarge</b>	<u>-2.966</u>	<u>-13.837</u>

## OVERIGE KOSTEN

	2023	2022
	€	€
<b>Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	1.210	1.210
Kantoorkosten	94	-
Bankkosten	305	354
	<hr/>	<hr/>
<b>Totaal</b>	<u>1.609</u>	<u>1.564</u>

## FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

	2023	2022
	€	€
<b>Opbrengsten vorderingen vaste activa en effecten</b>		
Ontvangen dividend	1.989	1.981
Kosten van effecten	-3.180	-3.347
	<hr/>	<hr/>
	-1.191	-1.366
<b>Waardeveranderingen effecten</b>		
Koersresultaat effecten	9.715	-64.269
	<hr/>	<hr/>
<b>Totaal</b>	<u>8.524</u>	<u>-65.635</u>

# Overige toelichtingen

## WERKNEMERS

### Toelichting gemiddeld aantal werknemers

Er zijn geen personeelsleden in dienst van de stichting.

## BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN

### Bezoldiging van bestuurders en commissarissen

Het bestuur van Stichting Vrienden van het Leendert Mees Huis is onbezoldigd.

### Leningen, voorschotten en garanties aan bestuurders en commissarissen

Het per 31 december 2023 uitstaande bedrag aan leningen (alsmede voorschotten en garanties) ten behoeve van bestuurders (en voormalige bestuurders) bedraagt € nihil.

## ONDERTEKENING

Austerlitz, 26 maart 2024

*Naam*

*Handtekening*

Bestuurders:

A Mees - Dirkzwager

MEF van Gerven - Fakkeldij

EG Mast

EWB Wiggers